

ESCRITO DE DEVOLUCIÓN DE FIANZA DE ALQUILER

En _____, a _____ de _____ de 20____.

REUNIDOS:

D./Dña. _____

DNI/NIE: _____

Domicilio: _____

En calidad de: _____

EXPONEN:

PRIMERO.- Que el/la arrendatario/a entregó al/la arrendador/a una fianza por importe de _____ euros, en concepto de garantía del contrato de arrendamiento de la vivienda sita en _____.

SEGUNDO.- Que finalizado el contrato de arrendamiento con fecha _____, el/la arrendatario/a ha procedido a la devolución de las llaves y se encuentra a la espera de la correcta devolución de la fianza entregada.

TERCERO.- Que el/la arrendador/a declara que, tras la comprobación del estado de la vivienda, no existen daños ni cantidades pendientes que justifiquen la retención total o parcial de la fianza.

SOLICITAN:

Primero.- Que se proceda a la devolución íntegra de la fianza entregada, por importe de _____ euros, en el plazo legal establecido, sin deducción alguna.

Segundo.- Que la devolución se realice mediante transferencia bancaria a la cuenta con IBAN _____, titularidad de _____.

DOCUMENTACIÓN QUE SE ACOMPAÑA:

1. Contrato de arrendamiento firmado por ambas partes.
2. Justificante de entrega de la fianza.
3. Acta de entrega de llaves.
4. Fotografías del estado de la vivienda al finalizar el contrato.
5. Cualquier otro documento relevante.

En _____, a _____ de _____ de 20____.

FIRMA DEL ARRENDATARIO/A

Firma:

FIRMA DEL ARRENDADOR/A

Firma:

Fuente original del documento:

<https://experto-administrativo.com/devolucion-fianza-alquiler/>

¿Te ha resultado útil esta plantilla?

Descubre más documentos actualizados en:

<https://experto-administrativo.com>

Visítanos

Plantilla de uso personal y gratuito. Prohibido su uso comercial.

Si se comparte o publica, debe mencionarse la fuente.

Esta plantilla tiene carácter orientativo y no constituye asesoramiento legal.
Se recomienda consultar a un abogado laboral especializado para cada caso.